

CỤC THADS TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ BẮC NINH

Số: 461A/TB-CCTHADS

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự do – Hạnh phúc

Bắc Ninh, ngày 27 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014;)

Căn cứ Quyết định số 07/QĐST-KDTM ngày 10/3/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 502/QĐ-CCTHADS ngày 11/4/2023; Quyết định thi hành án số 128/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh,

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 198/2024/2408087/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Việt Nam.

Do đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh; địa chỉ số 80, đường Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất thửa đất số 461, tờ bản đồ số 03, diện tích 66,7m²; địa chỉ thửa đất tại phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CY923356, số vào sổ cấp GCN: CS 10112 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 30/12/2020 cho ông Nguyễn Hồng Hải bà Nguyễn Thị Tân, ngày 12/7/2021 chuyển nhượng cho ông Trần Quốc Anh và bà Nguyễn Thị Trang.

Giá tài sản thẩm định là: 2.701.350.000 đồng (Hai tỷ bảy trăm linh một triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Các tổ chức đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Nộp trực tiếp 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh - Số 80 đường Lê Văn Thịnh, P Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh

Thời gian nộp hồ sơ: Trong 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Lê Quốc Tráng, điện thoại: 0912.321.955

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BN;
- Công thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thành phố Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Quốc Tráng